

P2P.mk

**ИНВЕСТИЦИСКИ
ВОДИЧ**



Вовед

P2P (Peer-to-Peer) Lending /,pi: tu: 'pi: 'lendiŋ/
(noun phrase) - A method of borrowing and lending money directly between individuals without the use of a traditional financial institution as an intermediary, typically facilitated by online platforms that connect borrowers and investors.

P2P (Од лице до лице) позајмување /,пи ту 'пи 'лендинг/ - Метод на позајмување и заем на пари директно помеѓу индивидуи без употреба на традиционални финансиски институции како посредници, обично преку онлајн платформи кои ги поврзуваат заемодавеците и инвеститорите.



Содржина

Поглавје 1: P2P.mk – Првата македонска p2p платформа

- Запознај се со p2p.mk
- Главни карактеристики и бенефити

Поглавје 2: Започни со P2P.mk

- Како работи
- Навигација низ платформата
- Избор на правилна инвестициска стратегија

Поглавје 3: Инвестициски можности на P2P.mk

- Инвестирање во Кредити
- Инвестирање во Хипотекарен Кредит
- P2P Max
- P2P Start
- P2P Safe
- Mint Bonus

Поглавје 4: Менаџирање и мониторинг на твоите инвестиции

- Стратегија на диверзификација на балансирано портфолио
- Поставување инвестициски цели
- Автоматизирање на инвестициите
- Преглед на перформансот на твоето портфолио
- Заштита на Инвеститорот и менаџирање на ризик

Поглавје 5: Совети за успешно инвестирање

- Правење истражување пред инвестирање
- Следење на индустријата и трендови
- Редовно следење и ажурирање на инвестициска стратегија



P2P.mk

01

**Прва македонска
P2P платформа**

01

- **Запознај се со p2p.mk**

P2P.mk е дел од првата “**Crowd- Lending**” платформа **Goldmen Capital** во Р. С. Македонија, која во последните неколку години бележи огромни успеси во полето на финансиско посредување.

Од 2024 година, **Goldmen Capital** се ребрендира во **Mint Capital**.

Од своето лансирање во јули 2022 година, P2P.mk како прва македонска peer-to-peer платформа го трансформираше инвестицискиот пејзаж во Р. С. Македонија, станувајќи доверлива платформа за инвестирање. Како прв од ваков вид во земјата, P2P.mk постави цврста основа со постигнување на конзистентни резултати и создавање вредност за своите инвеститори.

За само две години, платформата постигна извонредни резултати, со илјадници кредити успешно пласирани и купени, како и импресивен поврат на инвестиции за инвеститорите. Посветеноста на P2P.mk за транспарентност, доверливост и финансиска подготвеност го воспостави како сигурен избор за оние кои бараат модерни можности за инвестирање.

2 Години P2P.mk

Вкупен поврат на инвестиции:

101.275.433 денари

Вкупен број на пласирани кредити:

7.239

Вкупни инвестиции во P2Pmax:

48.305.423 денари

Просек на заработка по кредит:

11.9828%

Вкупен број на купени кредити:

7.222

Просек на Инвестиционо портфолио:

467.271 денари

Вкупен износ на пласирани кредити:

140.202.348 денари

Финансиска подготвеност:

100% навремена исплата

Вкупен број на купени кредити:

138.709.182 денари

Број на Кредитни Оригинатори:

3

• Главни Карактеристики и бенефити

На P2P.mk, приоритет ни е едноставноста, безбедноста и постојаниот раст, што нè прави претпочитана платформа за паметни инвеститори. Со низа иновативни карактеристики и поволности фокусирани на инвеститорите, обезбедуваме беспрекорно и просперитетно инвестициско искуство.

Инвестиција 100.000 мкд

Добивка 2%
Годишна камата
2.000 мкд



Добивка до 14%
Годишна камата
14.000 мкд

Главни карактеристики:

Автоматско инвестирање



Заштедете време и насочете ја вашата стратегија со автоматизирани инвестиции кои работат деноноќно за постојан раст.

Гаранција за откуп



Инвестирајте со доверба, знаејќи дека вашите инвестиции се заштитени со нашата 60-дневна заштита за откуп.

Без провизии



Максимизирајте ги вашите приноси со нула трошоци за уплати или повлекувања на средства, давајќи ви целосен пристап до вашата заработка.

Месечен прилив



Имајте корист од предвидливи и стабилни приходи, обезбедувајќи сигурен финансиски раст месец по месец.

Зошто инвеститорите му веруваат на P2P.mk:

Платформа корисна за корисниците



Едноставни и интуитивни алатки за управување со инвестиции без непотребна сложеност.

Безбедни и транспарентни инвестиции



Нашата гаранција за откуп гарантира дека вашите средства се сигурни и вашето инвестициско патување е јасно и доверливо.

Без скриени трошоци



Уживајте во повлекувањата без надомест, што ви овозможува да ја оптимизирате вашата заработка и да задржите повеќе од она што го инвестирате.

Корисничка поддршка



Нашите посветени експерти обезбедуваат персонализирани препораки за оптимизирање и диверзификација на вашето портфолио за стратешки раст.

Бесплатни консултации



Искористете ги предностите на приспособените совети за да креирате разновиден инвестициски план што ќе се усогласи со вашите финансиски цели.

Постојан раст



Искусете ги придобивките од редовните месечни приливи, обезбедувајќи стабилен и предвидлив финансиски напредок.



02

Започни со P2P.mk

02

Започнувањето на вашето инвестициско патување со P2P.mk е едноставно и лесно.

Без разлика дали сте нови во реер-to-реер инвестирање или сакате да го проширите вашето портфолио, нашата платформа нуди едноставен и практичен процес кој ќе ви помогне да ги постигнете вашите финансиски цели.


Регистрација

Е-маил адреса

Лозинка

Потврди лозинка

Ги прочитав и се согласувам со условите

Регистрирај се

Постоечки корисник? [Најави се](#)

Чекор 1

РЕГИСТРАЦИЈА И ВЕРИФИКАЦИЈА

За да започнете со инвестирање, потребно е да се регистрирате на www.p2p.mk со вашата е-маил адреса. Откако ќе ја потврдите е-маил адресата, потребно е да извршите верификација на идентитетот со поставување на валидни лични документи.

Чекор 2

ДЕПонирање на Финансиски Средства

Откако успешно ќе извршите верификација на идентитетот, изберете го копчето **ДЕПонирај Средства**. Уплатата на финансиските средства ја вршите со налог.



Чекор 3

КУПУВАЊЕ НА КРЕДИТ

Откако финансиските средства ќе бидат префрлени на вашиот профил, го избирате копчето **ДОСТАПНИ КРЕДИТИ**, со кое се прикажува целосната понуда на достапни кредити за инвестирање.

Со притиснување на одреден кредит, се прикажува отплатен план на месечните приливи.

Доколку имате депонирано доволно средства за да инвестирате во одреден кредит, го избирате копчето **КУПИ КРЕДИТ** во долниот десен агол.

Откако ќе го изберете копчето **КУПИ КРЕДИТ**, се генерира договорот за отстапување на побарување и отплатниот план.

Со наредното притискање на копчето **КУПИ КРЕДИТ** вие се согласувате и го потпишувате договорот за отстапување.

Потоа добивате известување дека кредитот е успешно купен.

Контролен панел | Отстапувачки панел | Достапни кредити | PPF.mk | PPFsafe | [dmlca_zajm@ppf.mk](#)

← Панац
План на исплата

ДАТУМ	БРОЈ НА ДЕНОВИ	ИСПЛАТА
2025-01-02 - 2025-02-02	30	1124 MKD
2025-02-02 - 2025-03-02	28	1151 MKD
2025-03-02 - 2025-04-02	31	1152 MKD
2025-04-02 - 2025-05-02	30	1137 MKD
2025-05-02 - 2025-06-02	31	1129 MKD
2025-06-02 - 2025-07-02	30	1113 MKD
2025-07-02 - 2025-08-02	31	1108 MKD
2025-08-02 - 2025-09-02	31	1094 MKD
2025-09-02 - 2025-10-02	30	1081 MKD
2025-10-02 - 2025-11-02	31	1071 MKD
2025-11-02 - 2025-12-02	30	1059 MKD
2025-12-02 - 2026-01-02	31	1048 MKD
КУПНО		12289 MKD

Детали за кредитот

- Кредитен планов: **12 месеци**
- СР РЧУ0023203
- Почеток на кредит: **02.01.2025**
- Завршеток на кредит: **02.01.2026**
- Вкупно приливи: **12289 MKD**
- Месечен прилив: **1100 MKD**
- Износ на кредит: **12,847.00 MKD**
- Доставен износ: **12,688 MKD**
- Месечна стапка: **10.00 %**
- Променливи (0.0%): **0.00 MKD**
- Доставени средства: **0.00 MKD**

Извршен деловен кредитот!

Нашата платформа е дизајнирана за лесно управување со вашите инвестиции. Клучните карактеристики вклучуваат:

Автоматско инвестирање:

Поедноставете ја вашата стратегија со автоматизирање на вашите инвестиции за континуиран раст.

Статистика и анализа:

Следете ги деталните увиди, вклучително и рокот на кредитот, каматните стапки и трендовите на заработка.

P2P Max и P2P Safe:

Истражете ги приспособените пакети и безбедните инвестициски опции за разновидни и сигурни приноси.

01

Контролна табла:

Добијте брз преглед на уплатите, заработката и перформансите на портфолиото.

02

03

Достапни кредити:

Прелистајте и изберете од широк спектар на кредити прилагодени на вашите цели.

04

05

Трансакции и следење на приливот:

Следете ги вашите инвестиции, месечниот прилив и целокупниот финансиски напредок.

06

Избор на вистинската стратегија за инвестирање

Постигнувањето на вашите финансиски цели бара внимателно планирање и стратегија. Еве како да извлечете максимум од вашите инвестиции:

Поставете јасни цели:

Дефинирајте ги целните приноси, толеранцијата на ризик и претпочитаното времетраење на инвестицијата.

Искористете ги

експертските алатки:

Користете ги аналитичките карактеристики на платформата за да го прилагодите вашето портфолио и да ги идентификувате можностите со високи перформанси.

01

Диверзифицирајте:

Минимизирајте го ризикот со ширење на вашите инвестиции на различни заеми, орiginатори, производи и пакети.

02

03

Максимизирајте ги приносите:

Реинвестирајте ги вашите заработки за сложени придобивки и размислете за долгорочни кредити за да постигнете повисоки приноси.

04



03

Инвестициски Можности на

P2P.mk

03

Можности за инвестирање на P2P.mk

На P2P.mk нудиме низа иновативни опции за инвестирање дизајнирани да се грижат за различни финансиски цели и преференции. Од заеми со висок принос до специјализирани пакети со дополнителни поволности, има по нешто за секој инвеститор.

Инвестирање во кредити

Зачекорете во иднината на пасивни приходи со инвестиции во потрошувачки кредити. Нудејќи атрактивен принос до 14% годишно, оваа опција е совршена за диверзификација на вашето портфолио, истовремено обезбедувајќи стабилен приход. Со дополнителна сигурност на гаранцијата за откуп, можете да инвестирате со доверба, знаејќи дека вашите средства се заштитени.

Инвестирање во хипотекарни кредити

Обезбедете ги вашите инвестиции со заеми поддржани со недвижен имот. Оваа транспарентна опција ви овозможува лесно да ги следите перформансите, да откупите делови од заемот кога е потребно и да започнете да инвестирате со само 3.000 МКД.

P2P Start

P2P Start е дизајниран за оние што ги прават своите први чекори во светот на P2P инвестициите, обезбедувајќи дополнителен поттик на вашите првични инвестиции. Со оваа уникатна програма, можете да уживате во повисоки приноси во првите 90 дена, помагајќи ви да го забрзате вашиот финансиски раст уште од самиот почеток.

Како работи P2P Start?

Кога ќе се регистрирате и ќе започнете да инвестирате, секоја нова уплата што ќе ја направите во првите 90 дена ќе има корист од дополнителни приноси:



P2P Start гарантира дека вашите инвестиции работат понапорно за вас уште од самиот почеток, нудејќи опиплива предност додека градите доверба во вашата инвестициска стратегија.

P2P Max

За оние кои бараат постојан и предвидлив раст, P2P Max нуди врвно инвестициско искуство со фиксни годишни приноси. Оваа програма е идеална за долгорочни инвеститори кои ја ценат стабилноста и флексибилноста.

Главни карактеристики на P2P Max:

- **Загарантиран поврат:** Уживајте во сигурноста на фиксни годишни приноси, обезбедувајќи ви сигурен приход.
- **Тековни исплати:** Добивајте исплати на секои 30 минути, до 48 пати на ден, обезбедувајќи постојан проток на заработка.
- **Прилагодливи пакети:** Изберете од различните инвестициски опции кои се усогласуваат со вашите финансиски цели и временски рокови.
- **Поедноставен процес:** P2P Max гарантира дека вашето инвестициско патување е едноставно, со транспарентни услови и лесно управување.

Без разлика дали сте искусен инвеститор или нов во светот на финансиите, P2P Max обезбедува безбеден и наградувачки пат за градење долгорочно богатство.

P2P Max 5.0

Добивката која се иплаќа на вашата сметка на секои 30 минути

5%

Минимална инвестиција: 3.000 ден.

Годишна заработка од 5%

Минимален рок: 3 месеци

P2P Max 6.5

Добивката која се иплаќа на вашата сметка на секои 30 минути

6.5%

Минимална инвестиција: 3.000 ден.

Годишна заработка од 6.5%

Минимален рок: 9 месеци

P2P Max 7.2

Добивката која се иплаќа на вашата сметка на секои 30 минути

7.2%

Минимална инвестиција: 3.000 ден.

Годишна заработка од 7.2%

Минимален рок: 12 месеци

P2P Max 9 - ПРОМО

Добивката која се иплаќа на вашата сметка на секои 30 минути

9%

Минимална инвестиција: 3.000 ден.

Годишна заработка од 9%

Минимален рок: 24 месеци

P2P Safe

P2P Safe е повеќе од обична инвестициска опција - тоа е сеопфатно финансиско решение дизајнирано за стабилност и мир на умот. Со оваа програма можете да инвестирате во флексибилни пакети прилагодени на вашите потреби, почнувајќи од 2.000 МКД. Изберете времетраење од 36 или 60 месеци и уживајте во дополнителната поволност од бесплатното животно осигурување, обезбедено во соработка со Минт Инс Осигурителен Брокер.

Еве што го прави P2P Safe уникатен:

Покриеност со животно осигурување: Вашата инвестиција вклучува бесплатно осигурување на живот до 10.000 евра, со што се осигурува дека иднината на вашето семејство е сигурна дури и во непредвидени околности.

- **Стабилна заработка:** Искусете постојан принос со текот на времето со структуриран план за отплата дизајниран да го расте вашето богатство постојано.
- **Мир на умот:** P2P Safe не е само зголемување на вашето богатство; се работи за заштита на вашите најблиски, давајќи ви самодоверба додека инвестирате за иднината.
- **Инвестирајте со P2P Safe** за да постигнете финансиски раст притоа чувајќи го она што е најважно.

Mint Bonus

Mint Bonus програмата за лојалност ја наградува вашата посветеност на P2P.mk. Заработете mint coins со секоја инвестиција (1 монета = 1 денар), кои може да се користат за подобрување на вашето портфолио. Mint Bonus ја претвора вашата лојалност во опиплива вредност, дополнително оптимизирајќи ги вашите приноси.

A hand is shown in the lower-left corner, holding a glowing white line graph that extends across the top of the page. The background is a deep blue with a light grid pattern. There are faint, semi-transparent snippets of C code scattered throughout the image, including one in the upper right and another in the lower left near the hand. The overall aesthetic is technical and futuristic.

04

Менаџирање и Мониторинг на твоите инвестиции

04

Ефективното управување и редовното следење на вашите инвестиции се клучни за постигнување финансиски успех. На P2P.mk, ние ги овластуваме инвеститорите со алатки и стратегии за да се осигураме дека нивните портфолија остануваат усогласени со нивните цели.

Со одржување на урамнотежен пристап и искористување на увидите водени од податоци, можете да ги оптимизирате приносите додека ги ублажувате ризиците. Разбирањето на перформансите на вашите инвестиции ви овозможува да донесувате информирани одлуки, обезбедувајќи постојан раст и сигурност во вашето финансиско патување.



Еве како P2P.mk ви помага да ја задржите контролата:

Стратегија за диверзификација на балансирано портфолио

Диверзификацијата е камен-темелник на управувањето со ризикот. Со распределување на вашите инвестиции на повеќе заеми, пакети и орiginатори, можете да ја минимизирате изложеноста на пазарните флукуации, истовремено зголемувајќи ги вкупните приноси.

Поставување инвестициски цели

Дефинирањето јасни цели е од суштинско значење за долгорочен успех. Воспоставете ги вашите целни приноси, толеранција на ризик и времетраење на инвестициите за да креирате патоказ прилагоден на вашите финансиски аспирации.

Автоматизирање на инвестициите

Максимизирајте ја ефикасноста со нашата функција Auto Invest. Автоматизирањето на вашите инвестиции осигурува стратешки да се распоредат средствата што не работат, помагајќи ви да постигнете постојан раст без постојано следење. Поставете критериуми за избор на заем и дозволете платформата да ја заврши работата наместо вас.

Преглед на перформансите на вашето портфолио

Следете ги вашите инвестиции со Аналитичкиот панел, вашето портфолио, нудејќи суштински податоци и проекции за подобрување на вашата инвестициска стратегија. Главните карактеристики вклучуваат:



Преглед на портфолио: Следете ги купените кредити, исплатените кредити, активните кредити, просечните проценти на заработка, вкупните плаќања и вкупната заработка на прв поглед.



Алатки за проекција: Оценете ги вашите P2P Max пакети, исплати и очекуваните приноси со прецизно предвидување.



Определување на перформансите: Идентификувајте ги вашите најдобри 5 месеци со највисоки исплати за да ги препознаете трендовите и да го оптимизирате вашиот пристап.



Преглед на исплата: Добијте детално разбирање за вашиот готовински тек и распоред за исплати за подобро финансиско планирање.

Овој пристап базиран на податоци ве опремува со потребните увиди за да донесувате информирани, стратешки одлуки и да го максимизирате потенцијалот на вашето портфолио.

Заштита на инвеститорите и управување со ризик

Безбедноста е во срцето на P2P.mk. Со гаранцијата за откуп, вашите инвестиции се заштитени од потенцијални неплаќања на заемопримачот. Ако заемот доцни повеќе од 60 дена, давателот на кредитот ќе го откупи, покривајќи ја и главницата и пресметаната заработка до тој ден. Ова осигурува дека вашиот капитал останува безбеден додека уживате во постојан принос.

Преземете ја контролата врз вашата финансиска иднина со вистинските алатки, стратегии и заштитни мерки обезбедени од P2P.mk.





05

**Совети за успешно
инвестирање**

05

Успешното инвестирање е повеќе од само распределба на средства; се работи за донесување информирани одлуки, ажурирање со трендовите на пазарот и прилагодување на стратегиите по потреба. На P2P.mk, ги охрабруваме инвеститорите да усвојат проактивен и дисциплиниран пристап за да ги максимизираат своите приноси додека ги минимизираат ризиците.

Суштински совети за да се обезбеди долгорочен успех:

Правење истражување пред да инвестирате

Добро информиран инвеститор е успешен инвеститор. Пред да направите каква било инвестиција, одвојте време за:

- 01 Разберете го типот на заем или пакет во кој инвестирате.**
- 02 Проценете ги нивоата на ризик и потенцијалните приноси.**
- 03 Прегледајте ја веродостојноста и историјата на ораторите.**
- 04 Со спроведување на темелно истражување, можете да направите избори усогласени со вашите финансиски цели.**

Следење на индустријата и трендовите

Инвестицискиот пејзаж е динамичен, под влијание на економските промени, технолошкиот напредок и пазарните услови. Останете информирани преку:

- 01 Внимавање на новите трендови во финтек секторите.**
- 02 Учење од индустриски извештаи и експертски анализи за да ги насочите вашите стратегии.**
- 03 Следење на регулативите или економските фактори кои можат да влијаат на инвестициите.**

Редовно следење и ажурирање на инвестициската стратегија

Инвестирањето не е еднократна одлука, туку тековен процес. За да ги максимизирате перформансите на вашето портфолио:

- 01 Редовно прегледувајте ги перформансите на вашето инвестициско портфолио.**
- 02 Прилагодете ја вашата стратегија врз основа на промените во условите на пазарот или личните финансиски цели.**
- 03 Искористете ги алатките како што е аналитичкиот панел за да стекнете увид и да ги идентификувате можностите за подобрување.**

Со тоа што ќе останете информирани и проактивни, можете да се движите низ комплексноста на инвестирањето со доверба и да постигнете постојан раст со текот на времето.

Почеток на вашето инвестициско патување

Додека го завршувате овој водич, запомнете дека секое успешно инвестициско патување започнува со силна основа на знаење. На P2P.mk веруваме дека информираните инвеститори се успешни инвеститори. Овој водич ви ги нуди алатките и сознанијата за да ја преземете контролата врз вашата финансиска иднина, претворајќи ги целите во чекори што можат да се реализираат.

Инвестицијата „peer-to-peer“ е повеќе од само бројки и приноси - тоа е за создавање можности, градење финансиска сигурност и приклучување кон заедница која го цени растот и иновациите. Со P2P.mk не само што инвестирате, вие ја обликувате иднината на финансиите.

Продолжете да истражувате, учите и оптимизирате. Можностите се бескрајни кога сте опремени со соодветни ресурси и доверлив партнер. Секогаш кога сте подготвени да го направите следниот чекор или ви треба поддршка на патот, ние сме тука да ве водиме.

Вашето патување започнува овде. Каде води зависи од вас.

Тимот на P2P.mk